

Плесень и грибки в квартире с металлопластиковыми окнами?

Проблема решаема! Когда человек покупает металлопластиковые окна, он сразу же получает в подарок тишину (особенно разница заметна в больших городах или домах, расположенных возле стройки, железной дороги и тому подобное) и тепло (отсутствие сквозняков, выдувающих из комнаты теплый воздух). Однако через пару лет люди начинают замечать, что в помещении на стенах и откосах, особенно в непосредственной близости от металлопластиковых окон, появляются грибки и плесень. А ведь виновниками размножения колоний микроорганизмов, опасных для человека, считают их, окна. Вот и выходит, что пострадавшие владельцы квартир начинают отговаривать потенциальных покупателей, доказывая, что установка дверей и окон из ПВХ ни к чему хорошему не приводит.

Давайте разберемся: а так ли уж виноваты металлопластиковые окна? Может быть, дело не в них, точнее, не совсем в них? Начать нужно, прежде всего, с того, что вентиляция помещений в наших домах продумана плохо. Кто знает, может быть, проектировщики рассчитывали на то, что приток свежего воздуха, необходимый для качественной работы вентиляции в туалете, кухне и ванной комнате, будет происходить через щели в окнах из дерева? Ведь все помнят, с какими «дырками» раньше производилась установка дверей и окон.

Окна фирмы "Спакт" в закрытом состоянии прилегают к раме очень плотно. Что происходит в итоге: в жилых комнатах нарушается воздухообмен, приводящий к резкому повышению влажности воздуха в помещении, появлению на окнах и оконных откосах стекающего на подоконник конденсата и образованию на стенах колоний различных микроорганизмов. Да, не забывайте приложить ко всем проблемам духоту в комнатах и ощущение дискомфорта. Стоит, конечно, уточнить, что все эти неприятности больше присущи осенне-зимнему периоду, когда на улице пониженные температуры. Летом же об этих проблемах можно забыть... до первых осенних заморозков. Отчего возникают эти проблемы? От того, что мы плохо проветриваем помещение.

Покупатель, выбирая окна металлопластиковые, ждет от них именно герметичности, позволяющей экономить на отоплении жилья. Ждет и получает, но с «довеском» в виде грибков и плесени. Необходимо помнить, что окна металлопластиковые имеют 4 положения: окно закрыто, окно открыто, окно в положении проветривания и щелевое проветривание. Последнее положение как раз и существует для того, чтобы обеспечивать нормальный воздухообмен в помещении.

Кстати, если уж Вы решили приобрести окна из ПВХ (поливинилхлорида – это правильное название металлопластика), позаботьтесь об искусственной вентиляции помещения. Возможно, для этого придется использовать кондиционер воздуха. Или же,

есть еще вариант: существуют специальные приточные шумозащитные устройства, приобретение которых также позволяет справиться с проблемой плохой вентиляции. Наш совет - дополнительная установка принудительной вентиляции. В общем, выход есть, нужно только хорошо обдумать, как именно организовать воздухообмен в своей квартире. Только тогда Вы сможете наслаждаться комфортом и уютом в родном жилище, которые обеспечивает установка дверей и окон из металлопластика.

Плесень и грибки также могут появляться в результате неправильного монтажа, некачественной заделки наружных и внутренних откосов, некачественной герметизации стыков между окнами и откосами. Все эти вопросы в "Спакте" определяются и решаются.

